



3-Zi-Terrassenwohnung TOP 16 in Altstadt-Beim Mühlbach, Haus B



Kontaktinformationen

Unternehmen: LENZ WOHNBAU GmbH
Kontakt: Mag. (FH) Christoph Lenz
Adresse:
Telefon: 05523 / 52391
Mobil: -
Fax: 05523 / 523 91-4
E-Mail: info@lenz-wohnbau.at

In **Feldkirch-Altstadt, Beim Mühlbach**, entsteht in attraktiver Lage eine hochwertige **Wohnanlage!**

- attraktive, hochwertige Wohnanlage!
- sonnige, schöne und attraktive Lage!
- durchdachte Grundrisse!
- große Gärten und Terrassen!
- Lift und Tiefgarage!
- Erdsonden-Wärmepumpe und Photovoltaik-Anlage!
- Massiv-Tonziegelbauweise!
- hohe Wohnbauförderung!
- sehr gutes Preis-/Leistungsverhältnis!
- Geplante Fertigstellung: ab Sommer 2017

Weitere **Pläne, Informationen**, etc. auf www.lenz-wohnbau.at bzw. Tel. 05523/52391!

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Lenz Wohnbau GmbH

Adresse: Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Beim Mühlbach
Anzeigen ID: 98934
Objektart: Wohnung

Vertragsart: Kaufobjekt
Unterkategorie: Terrassenwohnung

Wohnfläche: 76,72 m²
Stockwerk: 1. Obergeschoss
Bautyp: Neubau/Erstbezug
Baujahr: 2017
Keller: 9 m²
Heizwärmebedarf: 28 kwh/m²

Zimmer: 3
Stellplätze: Garage, Abstellplatz
Heizung: 0
Balkon: 18 m²
Lift: Verfügbar
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE): 0,76

Preis: € 270.000 [inkl. Vertragserrichtungskosten!]
Einmalkosten: 3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung
Stellplätze: € 18.000 Tiefgaragenplatz
Förderungen: € 79.000 laut WBF-Richtlinien 2014/2015. Zusätzlicher Kinder- oder Einkommensbonus möglich.



